

Costi e ricavi

Il modulo Gestione Costi e Ricavi è uno strumento essenziale per monitorare e amministrare le spese e i ricavi legati agli immobili, garantendo un controllo dettagliato della gestione economica del patrimonio. Attraverso diverse funzionalità, consente di registrare e classificare i ricavi derivanti da locazioni attive e di suddividere i costi in categorie specifiche, come tributi, adempimenti, utenze, servizi operativi e manutenzioni straordinarie.

Grazie a queste funzionalità, la gestione economica degli immobili diventa più strutturata, trasparente ed efficace, supportando una pianificazione finanziaria accurata e un controllo ottimale dei flussi economici.

The screenshot shows the GwCloud Costi e Ricavi Immobili application. At the top, there's a header with the title 'Costi e Ricavi Immobili', the project code 'AMB01 - Esempio 1- Direzionali + Filiali', and a user profile 'mario rossi'. Below the header, there are tabs for 'RIEPILOGO', 'REGISTRAZIONE RICAVI', 'REGISTRAZIONE COSTI ORDINARI', 'REGISTRAZIONE COSTI STRAORDINARI', and 'IMPOSTAZIONI'. The main content area is titled 'Riepilogo Generale' and shows data for the year 'ANNO 2023'. It includes sections for 'N. Immobili' (101), 'Risultato Economico' (8.772.860,02 €), 'Valore Complessivo' (112.746.218,00 €), 'Al netto di costi straordinari' (7.207.060,02 €), 'Superficie Complessiva' (40.182,00 mq), and 'Migliorie' (913.900,00 €). Below this, there are two tables: 'RICAVI' and 'COSTI'. The 'RICAVI' table shows 'Da Locazioni Attive' and 'Altri Ricavi' both at 0.00 €. The 'COSTI' table shows various categories like 'Locazioni Passive', 'Tributi', 'Adempimenti e Varie', 'Utenze', and 'Costi Operativi/Manutenzione' with their respective values and rates. A QR code is visible in the bottom right corner of the screenshot area.

From:

<https://wiki.gwcloud.it/> - **GwCloud Wiki**

Permanent link:

https://wiki.gwcloud.it/manuali:asset_management:costi_ricavi

Last update: **2025/07/16 15:15**

