

Variazione anagrafiche tecniche

Consultazione elenco immobili

Selezionare il menu di primo livello "Immobili"

Cliccare un raggruppamento nell'albero degli immobili l'utente consulta l'elenco degli immobili presenti nell'ambito scelto

Consultazione Quadro di sintesi dell'immobile

Nella lista degli immobili, sulla riga dell'immobile scelto per il caso di test, cliccare sull'icona a torta della colonna "Quadro di sintesi" si apre una report che mostra il numero di Anagrafiche tecniche presenti nell'immobile e la lista delle classificazioni tecniche presenti nell'immobile con accanto il numero di funzioni tecniche, attrezzature, segnalazioni e attività critiche relative ad ogni classificazione

Apri il quadro di sintesi dell'immobile da dettaglio

Cliccare sulla riga dell'immobile

Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Quadro sintesi" si apre una report che mostra il numero di Anagrafiche tecniche presenti nell'immobile e la lista delle classificazioni tecniche presenti nell'immobile con accanto il numero di funzioni tecniche, attrezzature, segnalazioni e attività critiche relative ad ogni classificazione

Consulta il registro di attività dell'immobile

Cliccare sulla riga dell'immobile Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Registro Attività" si apre una report che mostra le attività eseguite nell'immobile

Consulta il registro di attività dell'immobile in formato pdf

All'interno della scheda dettaglio dell'immobile, cliccare sull'icona "Registro Attività" e successivamente, nella finestra che si apre, cliccare sull'icona raffigurante un PDF. Il report delle attività viene aperto in formato PDF e può essere scaricato.

Segnalazione delle variazioni dello stato di esercizio dell'Immobilabile

Cliccare sulla riga dell'immobile

Selezionare l'azione Segnala Variazione, compilando con la Proposta di Variazione ed eventuali note
Cliccare su Applica I campi Proposta di Variazione e Note di Proposta Variazione assumeranno i valori inseriti, in attesa che la proposta venga validata o rifiutata. In Gestione Anagrafiche tecniche nella report di "Sintesi anagrafiche tecniche" sulla riga dell'immobile caso di test alla colonna "Segnalazioni" il contatore viene incrementato di 1

Validazione delle variazioni dello stato di esercizio dell'Immobile

Aprire la card di "Gestione Anagrafiche tecniche" sull'ambito oggetto di test

Nella report di sintesi delle anagrafiche tecniche, nella riga dell'immobile con variazione la cella "Segnalazioni" ha un numero >0 di colore rosso. Cliccare il numero

Si apre un riepilogo con l'elenco delle variazioni. Cliccare su "Vai all'immobile"

Si apre il dettaglio di classe dell'immobile, selezionare l'azione Valida Variazione, scegliendo se accettare o rifiutare la proposta. Se la proposta viene accettata lo Stato Esercizio assumerà il valore della proposta, altrimenti la proposta verrà scartata. Andare su "Variazione anagrafiche tecniche" aprire l'immobile di test, cliccare su storico variazioni, dall'elenco delle variazioni scegliere quella validata; sul dettaglio del record si popolano i campi "validazione variazione" e "Note di validazione variazione" con i valori inseriti durante il test

Consultazione elenco unità immobiliari

Selezionare "Unità immobiliari" nel menu di primo livello

Dal menù di secondo livello sulla sinistra, cliccare la cartella gialla per visualizzare e consultare l'elenco delle Unità immobiliari l'utente può così consultare le Unità Immobiliari presenti nell'ambito

Creazione nuova unità immobiliare

Sulla toolbar delle azioni cliccare sul pulsante "Nuovo"

Inserire i dati e salvare Viene creata una nuova unità immobiliare con stato "da attivare". In gestione anagrafiche tecniche la nuova unità immobiliare sarà presente nella sezione delle unità immobiliari "non attive". Nella report di "Sintesi anagrafiche tecniche" sulla riga dell'immobile caso di test alla colonna "Segnalazioni" il contatore viene incrementato di 1

Attivazione nuova unità immobiliare creata con variazione

Aprire la card di "Gestione Anagrafiche tecniche" sull'ambito oggetto di test

Nella report di sintesi delle anagrafiche tecniche, nella riga dell'immobile con variazione la cella "Segnalazioni" ha un numero >0 di colore rosso. Cliccare il numero

Si apre un riepilogo con l'elenco delle variazioni. Nella sezione "Unità Immobiliari con Variazione Stato" cliccare sul record creato nel caso di test VDAT010

Si apre il dettaglio di classe dell'Unità Immobiliare. Nella toolbar delle azioni è presente "Valida Variazione", cliccarla e scegliere se accettare o rifiutare la proposta. Una volta accettata la proposta, l'unità immobiliare diventa attiva e sarà presente tra le unità immobiliari del primo snippet del menù "Unità immobiliari"

Consulta il registro di attività dell'unità immobiliare

Cliccare sulla riga dell'unità immobiliare

Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Registro Attività" si apre una report che

mostra le attività eseguite nell'unità immobiliare

Consulta il registro di attività dell'unità immobiliare in formato pdf

Cliccare sull'icona raffigurante il pdf la report in consultazione viene mostrata in formato pdf e può essere scaricata

Segnalazione delle variazioni dello stato di esercizio dell'unità immobiliare

Cliccare sulla riga dell'unità immobiliare

Selezionare l'azione Segnala Variazione, compilando con la Proposta di Variazione ed eventuali note. Cliccare su Applica. I campi Proposta di Variazione e Note di Proposta Variazione assumeranno i valori inseriti, in attesa che la proposta venga validata o rifiutata. In Gestione Anagrafiche tecniche nella report di "Sintesi anagrafiche tecniche" sulla riga dell'immobile caso di test alla colonna "Segnalazioni" il contatore viene incrementato di 1.

Validazione delle variazioni dello stato di esercizio dell'unità immobiliare

Nella report di sintesi delle anagrafiche tecniche, nella riga dell'immobile con variazione la cella "Segnalazioni" ha un numero >0 di colore rosso. Cliccare il numero.

Si apre un riepilogo con l'elenco delle variazioni. Nella sezione "Unità Immobiliari con Variazione Stato" cliccare sul record oggetto di modifica precedente.

Si apre il dettaglio dell'unità immobiliare, selezionare l'azione Valida Variazione, scegliendo se accettare o rifiutare la proposta. Se la proposta viene accettata lo Stato Esercizio assumerà il valore della proposta, altrimenti la proposta verrà scartata. Andare su "Variazione anagrafiche tecniche" aprire l'unità immobiliare di test, cliccare su storico variazioni, dall'elenco delle variazioni scegliere quella validata; sul dettaglio del record si popolano i campi "validazione variazione" e "Note di validazione variazione" con i valori inseriti durante il test \

Consultazione elenco spazi

Selezionare "Spazi" nel menu di primo livello.

Dal menù di secondo livello sulla sinistra, cliccare la cartella gialla per visualizzare e consultare l'elenco degli spazi. L'utente può così consultare gli spazi presenti nell'ambito.

Creazione nuovo spazio

Sulla toolbar delle azioni cliccare sul pulsante "Nuovo".

Inserire i dati e salvare. Viene creato un nuovo spazio con stato "da attivare". In gestione anagrafiche tecniche il nuovo spazio sarà presente nella sezione degli spazi "non attivi". Nella report di "Sintesi anagrafiche tecniche" sulla riga dell'immobile caso di test alla colonna "Segnalazioni" il contatore viene incrementato di 1.

Attivazione nuovo spazio creato con variazione

Nella report di sintesi delle anagrafiche tecniche, nella riga dell'immobile con variazione la cella "Segnalazioni" ha un numero >0 di colore rosso. Cliccare il numero

Si apre un riepilogo con l'elenco delle variazioni. Nella sezione "Spazi con Variazione Stato" cliccare sul record di interesse

Si apre il dettaglio dello spazio, nella toolbar delle azioni è presente "Valida Variazione", cliccarla e scegliere se accettare o rifiutare la proposta. Una volta accettata la proposta, lo spazio diventa attivo e sarà presente tra gli spazi del primo snippet del menù "Spazi"

Consulta il registro di attività dello spazio

Cliccare sulla riga dello spazio

Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Registro Attività" si apre una report che mostra le attività eseguite nello spazio

Consulta il registro di attività dello spazio in formato pdf

Cliccare sull'icona raffigurante il pdf la report in consultazione viene mostrata in formato pdf e può essere scaricata

Segnalazione delle variazioni dello stato di esercizio dello spazio

Cliccare sulla riga dello spazio

Selezionare l'azione Segnala Variazione, compilando con la Proposta di Variazione ed eventuali note
Cliccare su Applica I campi Proposta di Variazione e Note di Proposta Variazione assumeranno i valori inseriti, in attesa che la proposta venga validata o rifiutata. In Gestione Anagrafiche tecniche nella report di "Sintesi anagrafiche tecniche" sulla riga dell'immobile caso di test alla colonna "Segnalazioni" il contatore viene incrementato di 1

Validazione delle variazioni dello stato di esercizio dello spazio

Nella report di sintesi delle anagrafiche tecniche, nella riga dell'immobile con variazione la cella "Segnalazioni" ha un numero >0 di colore rosso. Cliccare il numero

Si apre un riepilogo con l'elenco delle variazioni. Nella sezione "Spazi con Variazione Stato" cliccare sul record modificato in precedenza

Si apre il dettaglio di classe, selezionare l'azione Valida Variazione, scegliendo se accettare o rifiutare la proposta. Se la proposta viene accettata lo Stato Esercizio assumerà il valore della proposta, altrimenti la proposta verrà scartata. Andare su "Variazione anagrafiche tecniche" aprire lo spazio di test, cliccare su storico variazioni, dall'elenco delle variazioni scegliere quella validata; sul dettaglio del record si popolano i campi "validazione variazione" e "Note di validazione variazione" con i valori inseriti durante il test

Consultazione elenco funzioni tecniche

Selezionare “funzioni tecniche” nel menu di primo livello

Dal menù di secondo livello sulla sinistra, cliccare la cartella gialla per visualizzare e consultare l'elenco delle funzioni tecniche l'utente può così consultare le funzioni tecniche presenti nell'ambito

Creazione nuova funzione tecnica

Sulla toolbar delle azioni cliccare sul pulsante “Nuovo”

Inserire i dati e salvare Viene creato una nuova funzione tecnica con stato “da attivare”. In gestione anagrafiche tecniche la nuova funzione tecnica presente nella sezione delle funzioni tecniche “non attive”. Nella report di “Sintesi anagrafiche tecniche” sulla riga dell'immobile caso di test alla colonna “Segnalazioni” il contatore viene incrementato di 1

Attivazione nuova funzione tecnica creata con variazione

Nella report di sintesi delle anagrafiche tecniche, nella riga dell'immobile con variazione la cella “Segnalazioni” ha un numero >0 di colore rosso. Cliccare il numero

Si apre un riepilogo con l'elenco delle variazioni. Nella sezione “Funzioni Tecniche con Variazione Stato” cliccare sul record creato in precedenza

Si apre il dettaglio di classe, nella toolbar delle azioni è presente “Valida Variazione”, cliccarla e scegliere se accettare o rifiutare la proposta. Una volta accettata la proposta, la funzione tecnica diventa attiva e sarà presente tra le funzioni tecniche del primo snippet del menù “funzioni tecniche”

Consulta il registro di attività della funzione tecnica

Cliccare sulla riga della funzione tecnica

Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona “Registro Attività” si apre una report che mostra le attività eseguite nella funzione tecnica

Consulta il registro di attività della funzione tecnica in formato pdf

Cliccare sull'icona raffigurante il pdf la report in consultazione viene mostrata in formato pdf e può essere scaricata

Segnalazione delle variazioni dello stato di esercizio della funzione tecnica

Cliccare sulla riga della funzione tecnica

Selezionare l'azione Segnala Variazione, compilando con la Proposta di Variazione ed eventuali note
Cliccare su Applica I campi Proposta di Variazione e Note di Proposta Variazione assumeranno i valori inseriti, in attesa che la proposta venga validata o rifiutata. In Gestione Anagrafiche tecniche nella report di “Sintesi anagrafiche tecniche” sulla riga dell'immobile caso di test alla colonna “Segnalazioni” il contatore viene incrementato di 1

Validazione delle variazioni dello stato di esercizio della funzione tecnica

Nella report di sintesi delle anagrafiche tecniche, nella riga dell'immobile con variazione la cella "Segnalazioni" ha un numero >0 di colore rosso. Cliccare il numero
Si apre un riepilogo con l'elenco delle variazioni. Nella sezione "Funzioni tecniche con Variazione Stato" cliccare sul record modificato in precedenza e selezionare l'azione Valida Variazione, scegliendo se accettare o rifiutare la proposta. Se la proposta viene accettata lo Stato Esercizio assumerà il valore della proposta, altrimenti la proposta verrà scartata. Andare su "Variazione anagrafiche tecniche" aprire la funzione tecnica di test, cliccare su storico variazioni, dall'elenco delle variazioni scegliere quella validata; sul dettaglio del record si popolano i campi "validazione variazione" e "Note di validazione variazione" con i valori inseriti durante il test

Apri gestione fascicolo dell'immobile da dettaglio di una funzione tecnica

Cliccare sulla riga della funzione tecnica
Nella scheda dettaglio cliccare sull'icona in alto "Apri fascicolo" l'utente accede alla gestione fascicolo dell'immobile dalla scheda dettaglio.

Apri consultazione fascicolo dell'immobile da dettaglio di una funzione tecnica

Cliccare sulla riga della funzione tecnica
Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Apri fascicolo" l'utente accede alla consultazione del fascicolo dell'immobile dalla scheda dettaglio.

Visualizza Manuale Operativo Funzione Tecnica

Cliccare sulla riga della funzione tecnica
Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Manuale Operativo" Si apre una report con l'elenco delle attività previste per la funzione tecnica associata

Consulta libretto della Funzione Tecnica

Cliccare sulla riga della funzione tecnica
Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Libretto" si apre una report con l'elenco delle attività ordinate su entità gestionali contenenti la funzione tecnica

Consulta il registro della Funzione Tecnica

Cliccare sulla riga della funzione tecnica
Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Registro Attività" si apre una report con l'elenco delle attività effettuate su entità gestionali contenenti la funzione tecnica

Consultazione attributi specifici funzione tecnica

Cliccare sulla riga dello funzione tecnica desiderata per aprirne la scheda dettaglio
Selezionare la sezione "Attributi specifici" Se l'oggetto scelto appartiene ad una famiglia con attributi specifici, l'utente ne può consultare il contenuto

Modifica attributi specifici funzione tecnica

Cliccare su "Edita" Apportare le modifiche e salvare l'utente può modificare gli "Attributi specifici" di un oggetto scelto appartenente ad una classificazione con attributi specifici

Consultazione elenco attrezzature

Selezionare "attrezzature" nel menu di primo livello
Dal menù di secondo livello sulla sinistra, cliccare la cartella gialla per visualizzare e consultare l'elenco delle attrezzature l'utente può così consultare le attrezzature presenti nell'ambito

Creazione nuova attrezzatura

Sulla toolbar delle azioni cliccare sul pulsante "Nuovo"
Inserire i dati e salvare Viene creata una nuova attrezzatura con stato "da attivare". In gestione anagrafiche tecniche la nuova attrezzatura presente nella sezione delle attrezzature "non attive".
Nella report di "Sintesi anagrafiche tecniche" sulla riga dell'immobile caso di test alla colonna "Segnalazioni" il contatore viene incrementato di 1

Attivazione nuova attrezzatura creata con variazione

Nella report di sintesi delle anagrafiche tecniche, nella riga dell'immobile con variazione la cella "Segnalazioni" ha un numero >0 di colore rosso. Cliccare il numero
Si apre un riepilogo con l'elenco delle variazioni. Nella sezione "Attrezzature con Variazione Stato" cliccare sul record creato in precedenza
Nella toolbar delle azioni è presente "Valida Variazione", cliccarla e scegliere se accettare o rifiutare la proposta. Una volta accettata la proposta, l'attrezzatura diventa attiva e sarà presente tra le attrezzature del primo snippet del menù "attrezzature"

Consulta il registro di attività dell'attrezzatura

Cliccare sulla riga dell'attrezzatura
Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Registro Attività" si apre una report che mostra le attività eseguite nell'attrezzatura

Consulta il registro di attività dell'attrezzatura in formato pdf

Cliccare sull'icona raffigurante il pdf la report in consultazione viene mostrata in formato pdf e può essere scaricata

Segnalazione delle variazioni dello stato di esercizio dell'attrezzatura

Cliccare sulla riga dell'attrezzatura

Selezionare l'azione Segnala Variazione, compilando con la Proposta di Variazione ed eventuali note
Cliccare su Applica I campi Proposta di Variazione e Note di Proposta Variazione assumeranno i valori inseriti, in attesa che la proposta venga validata o rifiutata. In Gestione Anagrafiche tecniche nella report di "Sintesi anagrafiche tecniche" sulla riga dell'immobile caso di test alla colonna "Segnalazioni" il contatore viene incrementato di 1

Validazione delle variazioni dello stato di esercizio dell'attrezzatura

Nella report di sintesi delle anagrafiche tecniche, nella riga dell'immobile con variazione la cella "Segnalazioni" ha un numero >0 di colore rosso. Cliccare il numero

Si apre un riepilogo con l'elenco delle variazioni. Nella sezione "Attrezzature con Variazione Stato" cliccare su un record modificato in precedenza e selezionare l'azione Valida Variazione, scegliendo se accettare o rifiutare la proposta. Se la proposta viene accettata lo Stato Esercizio assumerà il valore della proposta, altrimenti la proposta verrà scartata. Andare su "Variazione anagrafiche tecniche" aprire l'attrezzatura di test, cliccare su storico variazioni, dall'elenco delle variazioni scegliere quella validata; sul dettaglio del record si popolano i campi "validazione variazione" e "Note di validazione variazione" con i valori inseriti durante il test

Visualizza Manuale Operativo attrezzatura

Cliccare sulla riga dell'attrezzatura

Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Manuale Operativo" Si apre una report con l'elenco delle attività previste per l'attrezzatura associata

Consulta libretto dell'attrezzatura

Cliccare sulla riga dell'attrezzatura

Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Libretto" si apre una report con l'elenco delle attività ordinate su entità gestionali contenenti l'attrezzatura

Consulta il registro attività dell'attrezzatura

Cliccare sulla riga dell'attrezzatura

Nella scheda dettaglio, sulla toolbar in alto cliccare sull'icona "Registro Attività" si apre una report con

l'elenco delle attività effettuate su entità gestionali contenenti l'attrezzatura

Consultazione attributi specifici attrezzatura

Cliccare sulla riga dell'attrezzatura desiderata per aprirne la scheda dettaglio
Selezionare la sezione "Attributi specifici" Se l'oggetto scelto appartiene ad una famiglia con attributi specifici, l'utente ne può consultare il contenuto

Modifica attributi specifici attrezzatura

Cliccare su "Edita"
Apportare le modifiche e salvare l'utente può modificare gli "Attributi specifici" di un oggetto scelto appartenente ad una classificazione con attributi specifici

From:
<https://wiki.gwcloud.it/> - **GwCloud Wiki**

Permanent link:
https://wiki.gwcloud.it/manuali:utenti_oem:anag_tecniche:var_anag_tecniche

Last update: **2025/07/22 10:05**

